



# Mietvertrag

Breesmeli Keller, Kohlenberg 11, 4051 Basel

Tel. +41 061 303 96 86, Fax: +41 061 301 80 89, Mobile: 079 539 60 68

[breesmelichaise@datacomm.ch](mailto:breesmelichaise@datacomm.ch)  
[www.breesmeli-chaise.ch](http://www.breesmeli-chaise.ch)

# M i e t v e r t r a g

**Vermieter:** Breesmeli Chaise, Kohlenberg 11, 4051 Basel  
Tel. +41 061 303 96 86 Fax: +41 061 301 80 89 Mobile: 079 539 60 68  
Mail: [breesmelichaise@datacomm.ch](mailto:breesmelichaise@datacomm.ch)

**Mieter:** \_\_\_\_\_

**Adresse:** \_\_\_\_\_

Mietobjekt: Breesmeli Keller, Kohlenberg 11, 4051 Basel

Der Vermieter überlässt dem Mieter zur Benützung den Breesmeli Keller, Kohlenberg 11, 4051 Basel zur Benützung.

Im Mietpreis inbegriffen sind: Garderobe, eine Küche samt Kühlschrank, Mikrowelle, Geschirr, Besteck, Gläser, Küchenwäsche usw. für ca. 50 Personen.

Zur Einrichtung gehören: 1 Holztisch, 1 Eckbank mit 2 Holzstühlen, 7 Tische rechteckig, 2 Tische rund und 40 Stühle.

## *Verbindliche Vermietung:*

Mietbeginn am: \_\_\_\_\_ Uhr

Mietende am: \_\_\_\_\_ Uhr

<b>Der Mietpreis beträgt:</b>	Fr. 80.--	für Mitglieder
	Fr. 180.--	für Nichtmitglieder
Endreinigung durch uns	Fr. 60.--	

Für mitgebrachten Wein und Champagner wird ein Zapfengeld erhoben  
Keine Selbstverpflegung; der Vermieter stellt Ihnen gerne das reichhaltige Catering-Angebot vor.

### ***Vertragsabschluss***

Der Totalbetrag (Mietpreis und Reinigungspauschale) ist bei Vertragsabschluss zahlbar. Sobald die Zahlung, 4 Wochen vor Ihrem Anlass, bei uns eingetroffen ist, ist die Reservation definitiv. Bei kurzfristigen Reservationen wird der Betrag sofort fällig.

Die Räumlichkeiten werden in gereinigtem Zustand übernommen. Der Mieter ist nach seinem Aufenthalt verpflichtet, die Räumlichkeiten selbst zu reinigen oder, gegen entsprechende Gebühr gem. Vereinbarung, reinigen zu lassen. Der Keller ist in aufgeräumtem und ordentlichem Zustand zu verlassen.

### ***Rückgabe***

Bei Rückgabe des Kellers wird, wenn alles in Ordnung ist, die Endreinigungspauschale mit Abgabe des Schlüssels, zurückerstattet oder an der Rechnung abgezogen.

Für allfällige Schäden haftet der Mieter.

Live- oder Konservenmusik und/oder Tanzveranstaltungen sind nicht gestattet.

Die Musikanlage ist nicht höher als auf der Stufe 18 laufen zulassen, dies entspricht ca. 68-70 dB. Bei Zuwiderhandlungen gegen die Lärmvorschriften werden geeignete Massnahmen ergriffen.

Es wird darum gebeten, beim Verlassen des Kellers zügig das Haus zu verlassen und keine Versammlungen vor dem Haus abzuhalten.

Es wird immer ein Mitglied der Breesmeli Chaise anwesend sein.

Die Hausordnung sowie die Kantonalen Vorschriften und Auflagen sind strikte einzuhalten.

### ***Stornierung***

Mieter: Die Stornierung muss spätestens 5 Tage vor dem Reservationsdatum bei uns eingetroffen sein, ansonsten werden 50% des Mietpreises fällig.

Vermieter: Der Verein (Breesmeli Chaise) kann bis 2 Tage vor dem Reservationsdatum, ohne Angaben von Gründen und Kosten, vom Vertrag zurücktreten.

**Freinacht**

Bei längeren Öffnungszeiten (Freinacht ab 24.00h) muss eine kantonale Bewilligung eingeholt werden. Dieser Betrag ist durch den Mieter im Voraus zu bezahlen. Die Kosten betragen Fr. 150.-- pro Bewilligung/sonstige Verfügung, zugunsten der Staatskasse.

*Vereins- und Klubwirtschaften (Auszug Wirtschaftsgesetz)*

*§ 8. Ausnahmegewilligungen im Sinn von § 12 Abs. 2 in Verbindung mit § 14 des Gesetzes können durch den Bereich Dienste namentlich für private Anlässe des Vereins und der Vereinsmitglieder, für Strassen-, Quartier- und Stadtfeste, für Silvester, für die Fasnacht und für den Vogel Gryff erteilt werden.*

Die Bewilligung ist vor dem Anlass zu beantragen.

Der Vermieter  
D Breesmeli Chaise

Der Mieter

Lothar Hollenstein

.....

.....

Ort/Datum: .....